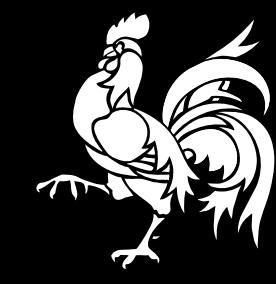


CHARLEROI CONCRÉTISE



Č

VILLE: 200.000 HABITANTS.
BASSIN: 600.000 HABITANTS.

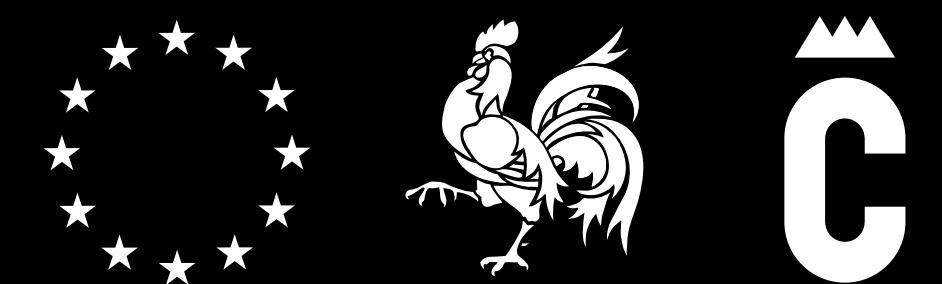
GRANDS **AXES** INTERNATIONAUX CONNECTÉS
DEUX **PÉRIPHÉRIQUES** AUTOROUTIERS

GARE: 8.000.000 PASSAGERS/AN.

AÉROPORT: 7.000.000 PASSAGERS/AN
ET 143 DESTINATIONS.

PAC (PORT AUTONOME DE CHARLEROI):
30 ZONES, 5.000.000 DE TONNES.

CHARLEROI EN CHIFFRES





VILLE NOUVELLE - CENTRE VILLE DE 200 HA

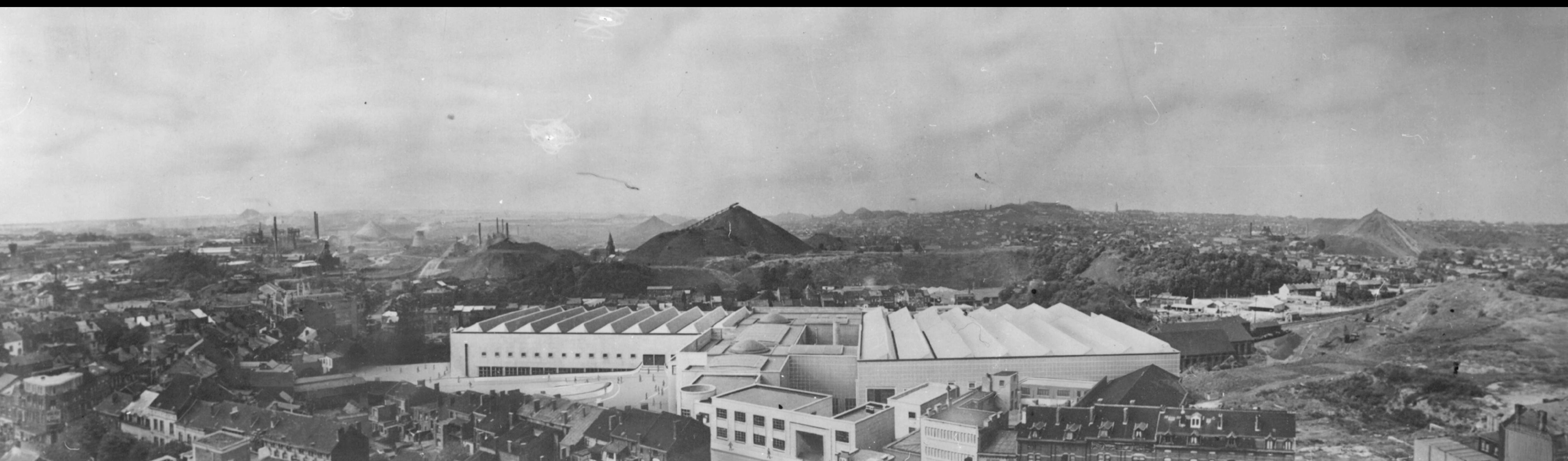
VILLE BASSE : SAMBRE ET COMMERCES - VILLE HAUTE : SIÈGE DU POUVOIR

©



BELLE ÉPOQUE - PROGRÈS SOCIAUX, ÉCONOMIQUES,
TECHNOLOGIQUES ET POLITIQUES - CONGRÈS SOLVAY 1911

Ô



ÉRE MODERNE
PALAIS DES EXPOSITIONS - 60.000 M²

CO



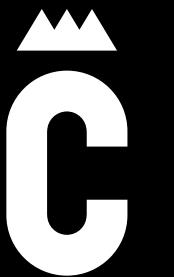
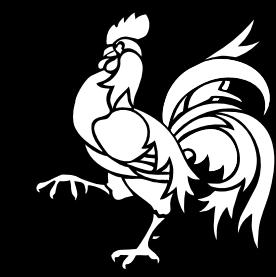
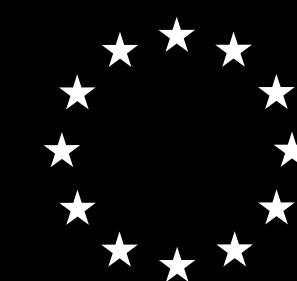
CRISE INDUSTRIELLE

Č

EN 1966:
15 COMMUNES: **244.279 HAB.**
CHARLEROI 6000: **24.895 HAB. = 10%**

EN 2012:
VILLE DE CHARLEROI: **203.772 HAB.**
CHARLEROI 6000: **10.439 HAB. = 5%**

CRISE INDUSTRIELLE
UN CENTRE URBAIN DÉSERTÉ PAR SES HABITANTS





REDYNAMISATION ÉCONOMIQUE ET URBAINE
CHARLEROI SE REDRESSE SUR SES 5 DISTRICTS

CC



DISTRICT OUEST
COEUR HISTORIQUE DE L'ACTIVITÉ SIDÉRURGIQUE

COEUR



DISTRICT SUD
POUMON VERT DE LA MÉTROPOLE

CO



DISTRICT EST - MIXITÉ INDUSTRIELLE ET RÉSIDENTIELLE
CAMPUS SANTÉ (GHDC) - 500.000.000 €

Ô



DISTRICT NORD
SUCCESS STORIES

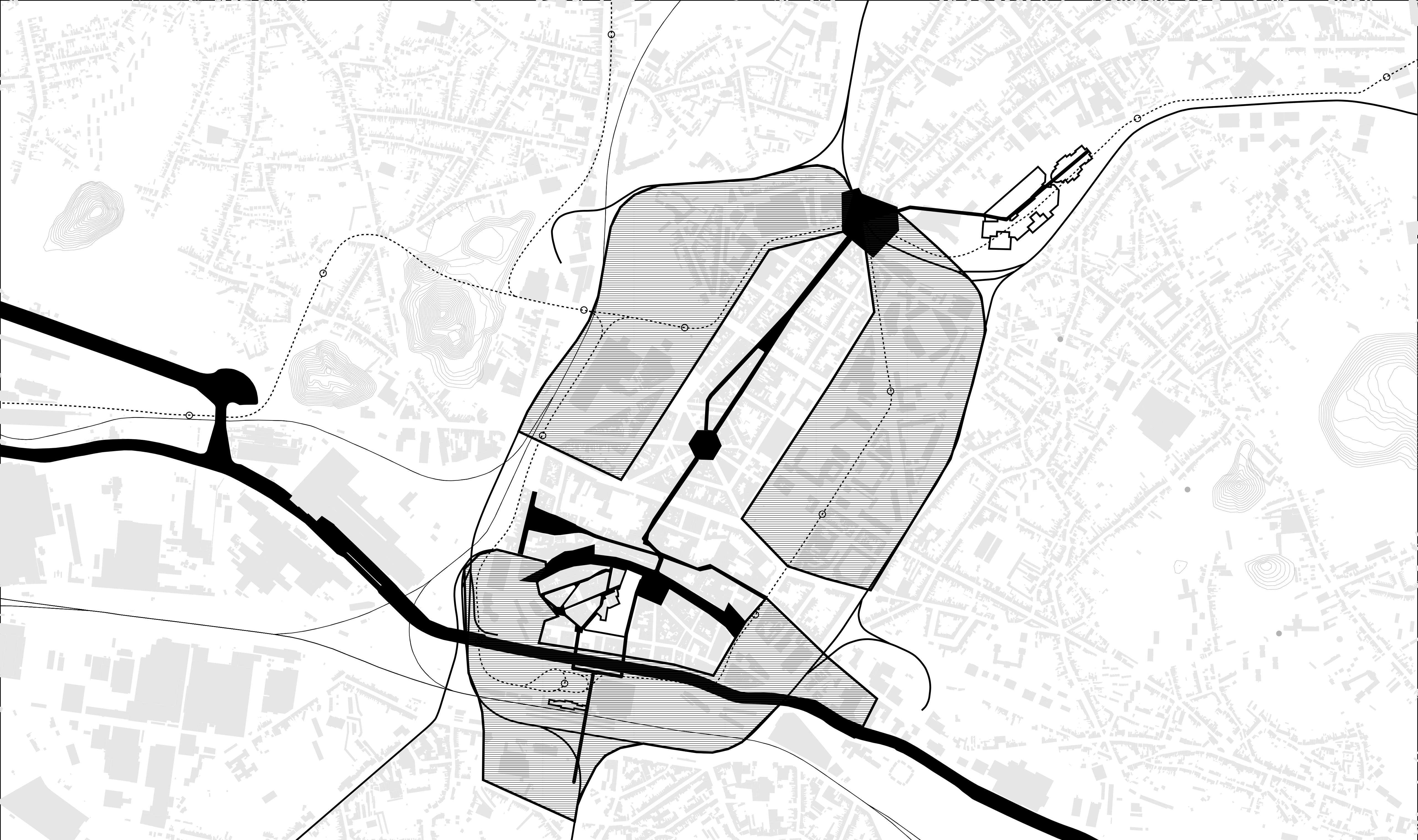
C



DISTRICT CENTRE
HOPITAL CIVIL MARIE CURIE ET PROTONTHÉRAPIE - 300.000.000 €

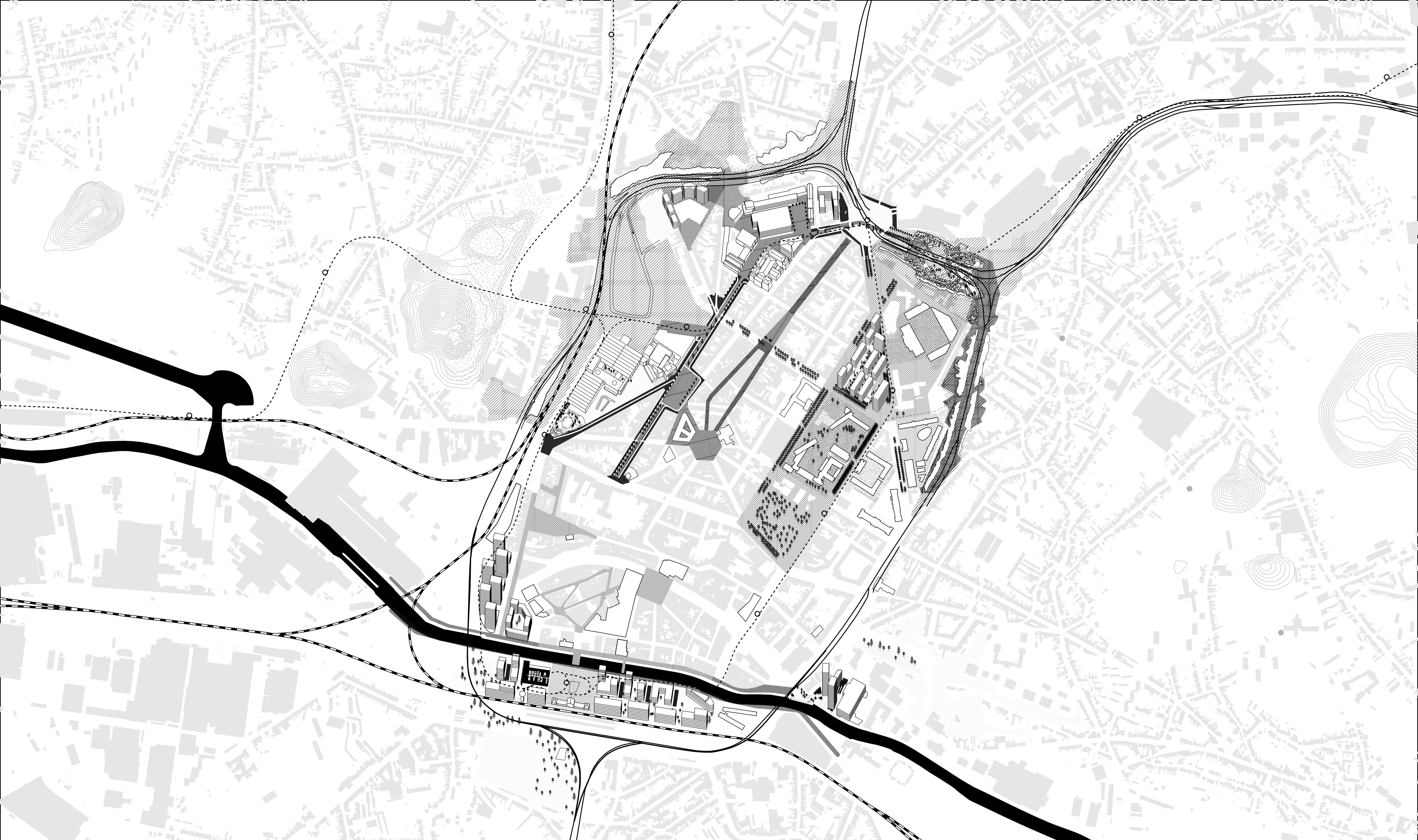
CO

REQUALIFICATION DU CŒUR URBAIN



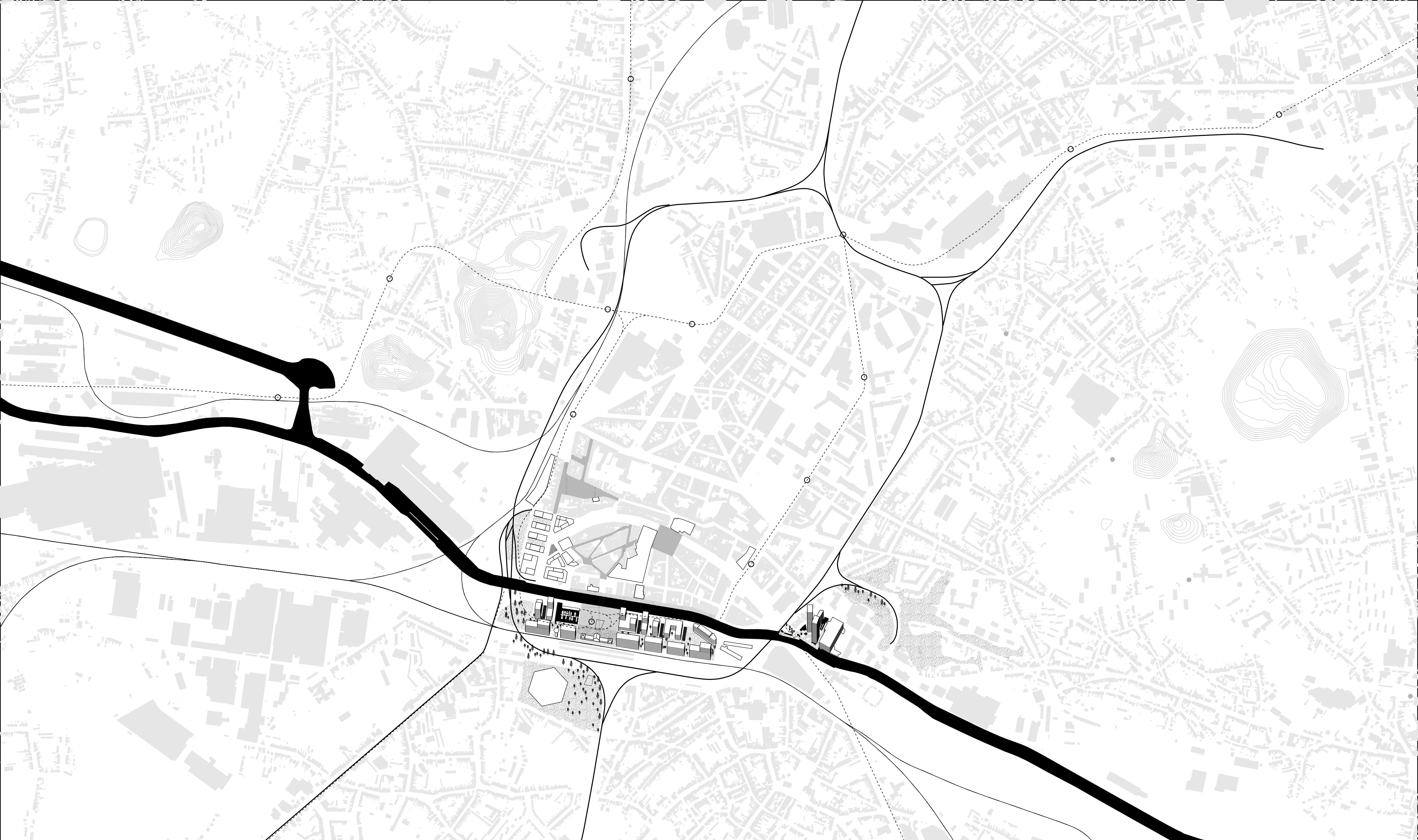
LE CENTRE URBAIN - 3 CADRANS

CE



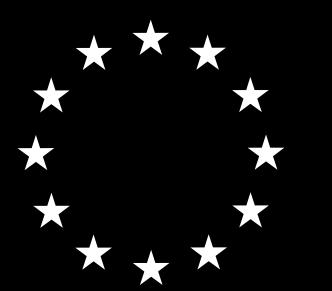
LE CENTRE URBAIN EN RECONSTRUCTION

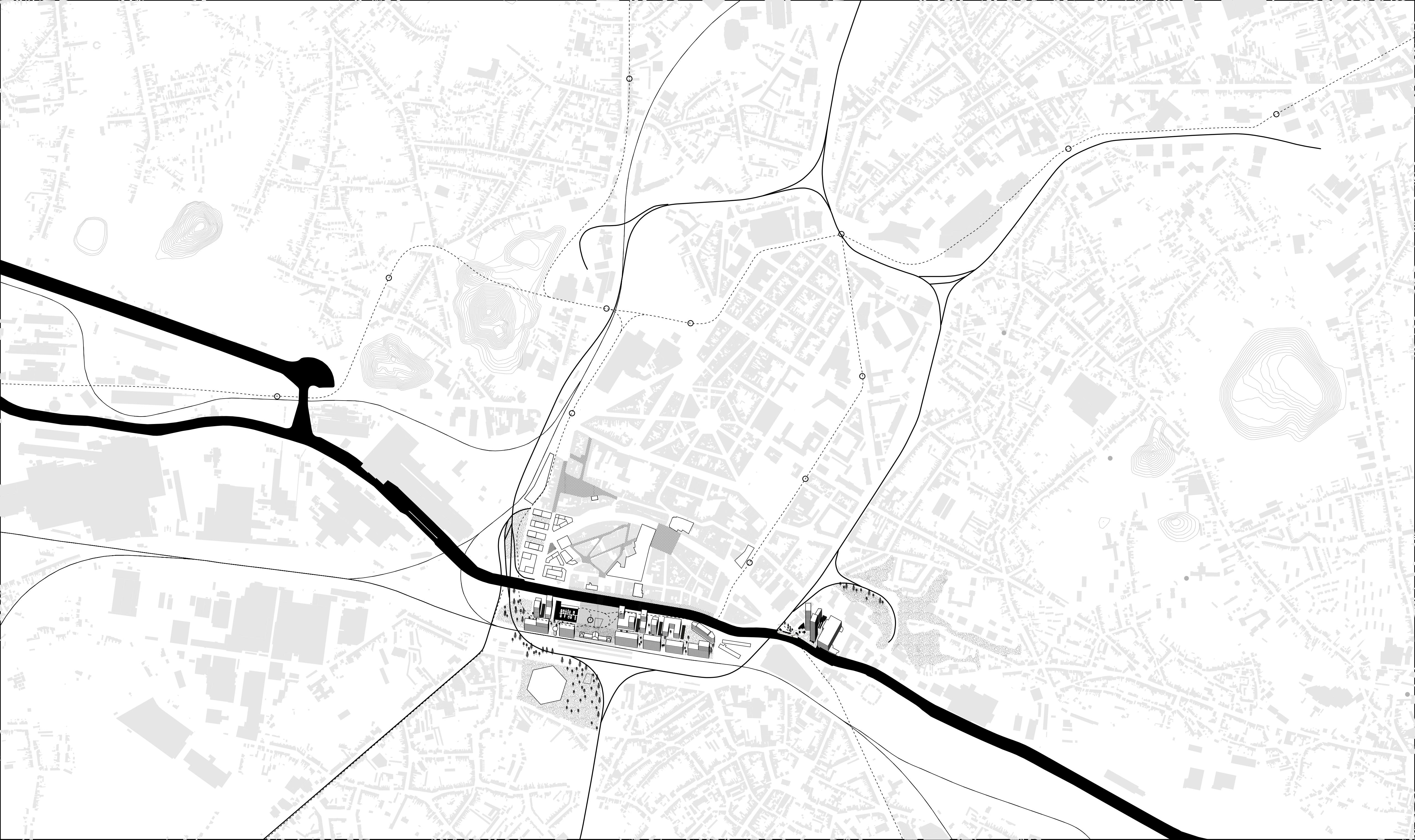
CE



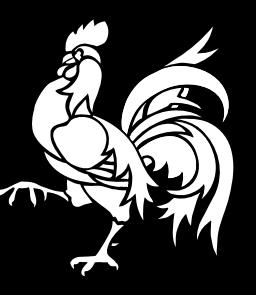
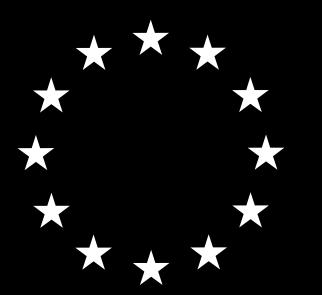
CADRAN SUD

BUSINESS & COMMERCES





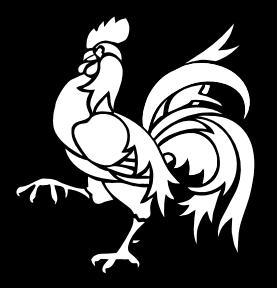
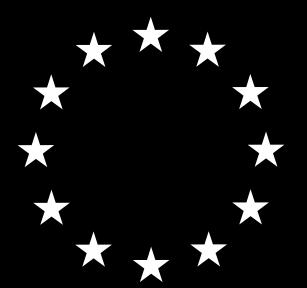
**FEDER 2007-2014
PHÉNIX 59.000.000 € > PRIVÉ A CE JOUR 334.500.000 €**





LA PLACE DE LA DIGUE (PHÉNIX 3)

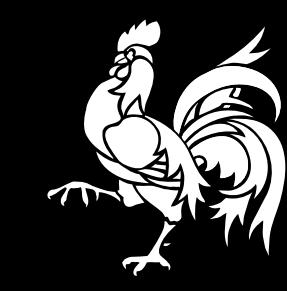
14.000.000 € - 270 PLACES DE PARKING



Liège



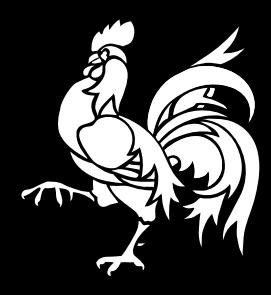
LES QUAIS DE SAMBRE ET LA PLACERELLE (PHÉNIX 4 & 8)
13.000.000 €



Č



LES QUAIS DE SAMBRE ET LA PLACERELLE (PHÉNIX 4 & 8)
13.000.000 €

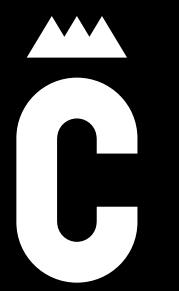
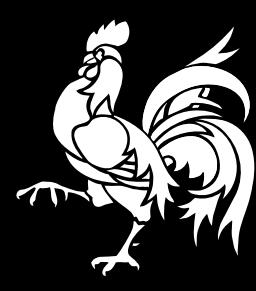


Č



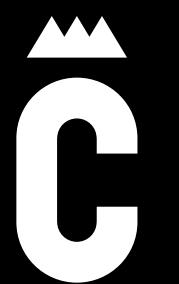
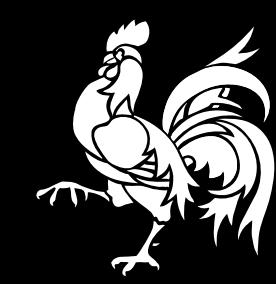
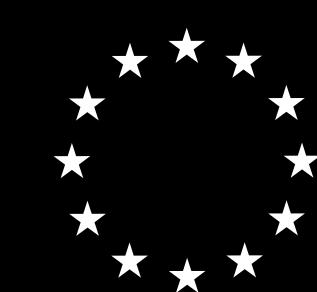
CENTRE CULTUREL QUAI 10 (PHÉNIX 5)

16.000.000 €





CENTRE DE DISTRIBUTION URBAINE (PHÉNIX 6)
6.000.000 €





RIVE GAUCHE CENTRE COMMERCIAL - 1HA - 900 PLACES PARKING
200.000.000 € - 35.000 M² DE COMMERCES - HÔTEL ET LOGEMENTS

Ô



TRAIN STATION RIVER FRONT

100.000 M² DE BUREAUX, SERVICES ET LOGEMENTS

Ô



LEFT SIDE BUSINESS PARK
85.600 M² DE BUREAUX, LOGEMENTS ET SERVICES

CO



TRAIN STATION RIVER FRONT
100.000 M² DE BUREAUX, SERVICES ET LOGEMENTS

CO



INFRABEL PÔLE OPÉRATIONNEL - BÂTIMENTS CLI & AREA
14.000.000 € / 10.000.000 €

Ô



RIVER TOWERS

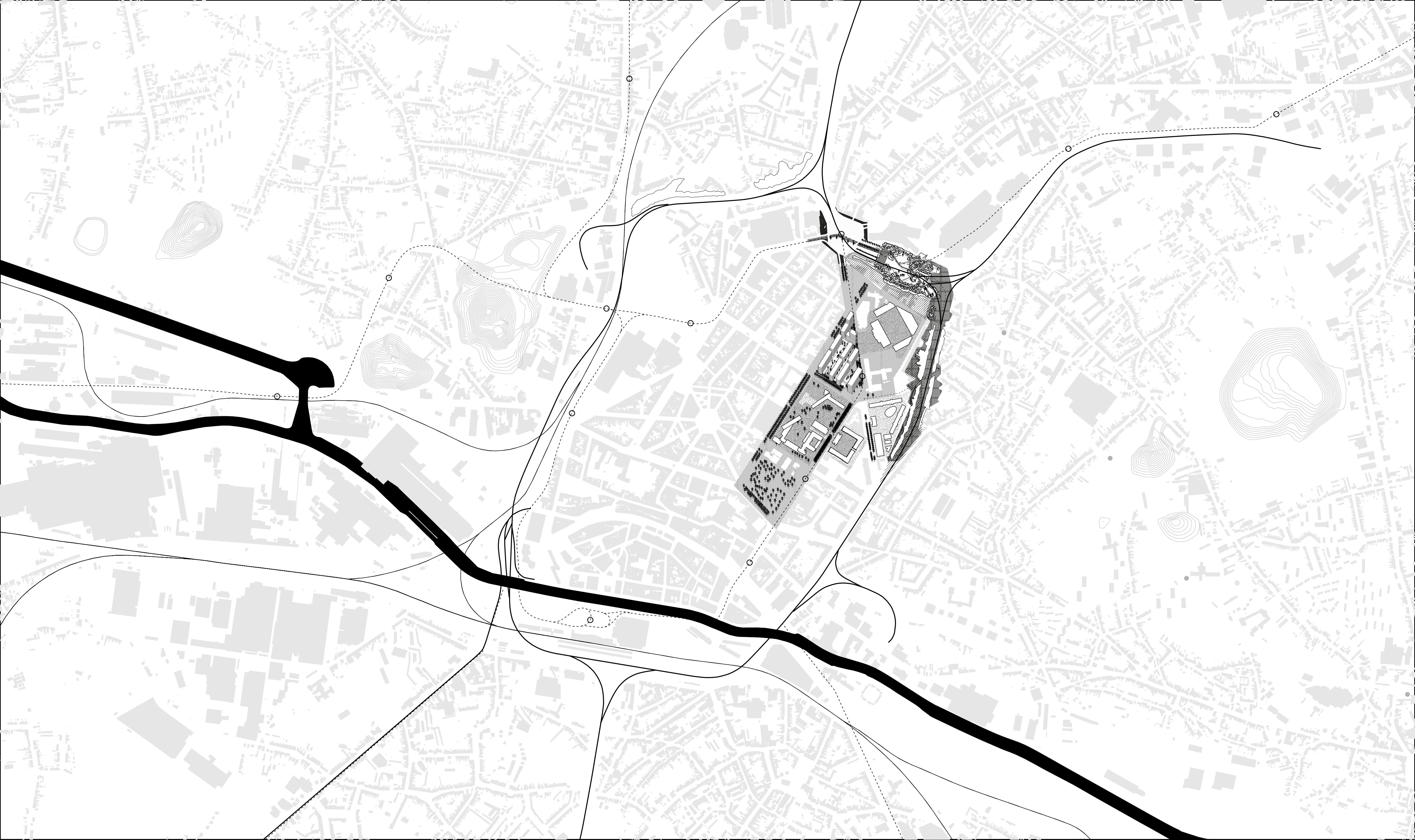
40.000.000 € - 200 LOGEMENTS EN BORD DE SAMBRE

CO



RIVER TOWERS
40.000.000 € - 200 LOGEMENTS EN BORD DE SAMBRE

CO



CADRAN NORD-EST LES GRANDES INSTITUTIONS

CE



NOUVEL HÔTEL DE POLICE, CHARLEROI DANSES ET MBA
140.000.000 € - PREMIÈRE TOUR PASSIVE – JEAN NOUVEL

CO



LA FUTURE CITÉ ADMINISTRATIVE DE LA VILLE
EN COURS D'ÉTUDE

Č



EXTENSION DU PALAIS DE JUSTICE ET NOUVEAU PARC
34.000.000 € - 6.500 M²

CO



RÉNOVATION DU STADE DU SPORTING DE CHARLEROI
7.000.000 € PUBLIC - 5.000.000 € PRIVÉ

Ô

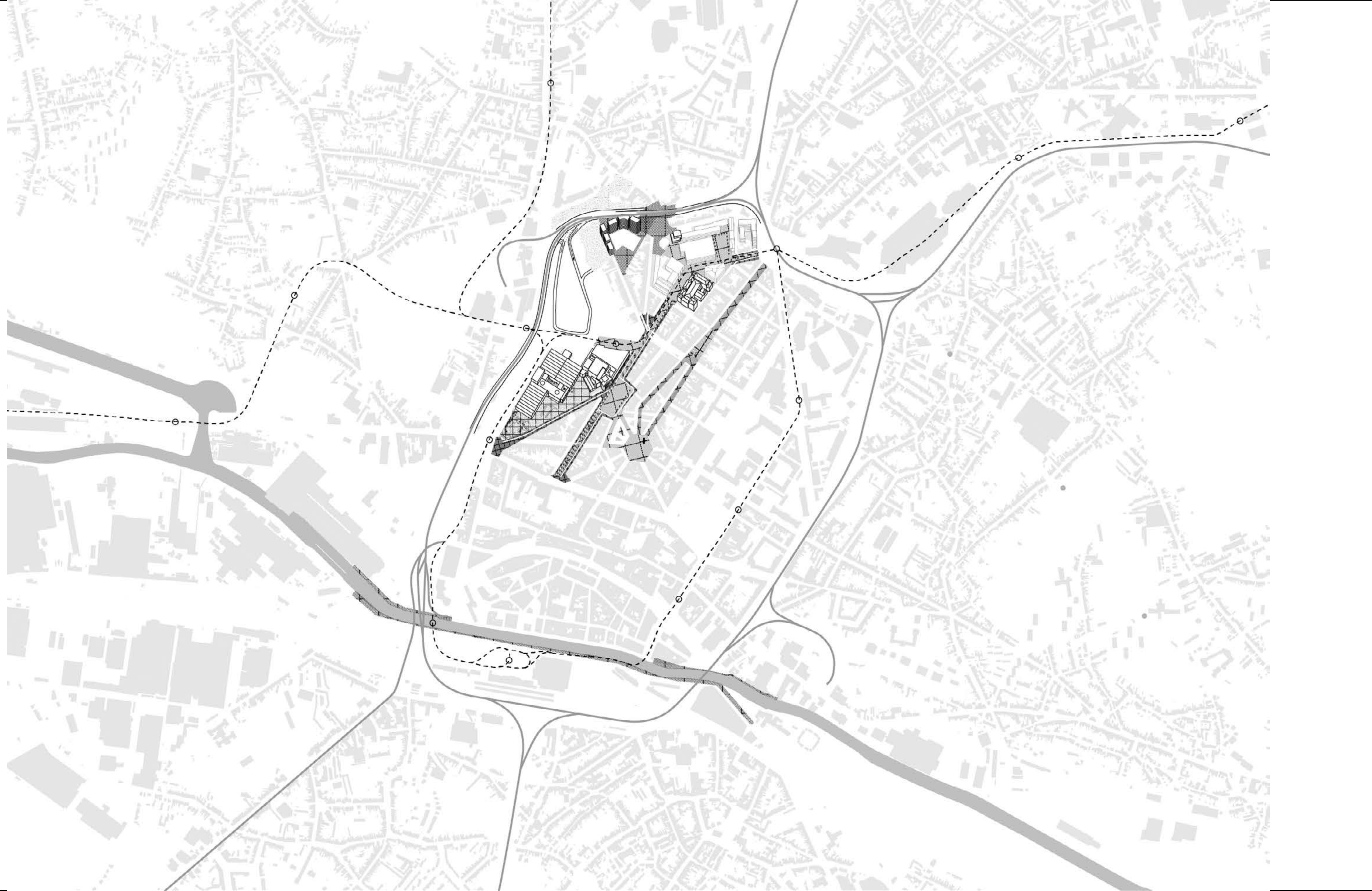


CHU - ILÔT ZOÉ DRION

EN VOIE D'ASSAINISSEMENT, LOGEMENTS ET SERVICES

5250 MÈTRES CARRÉS

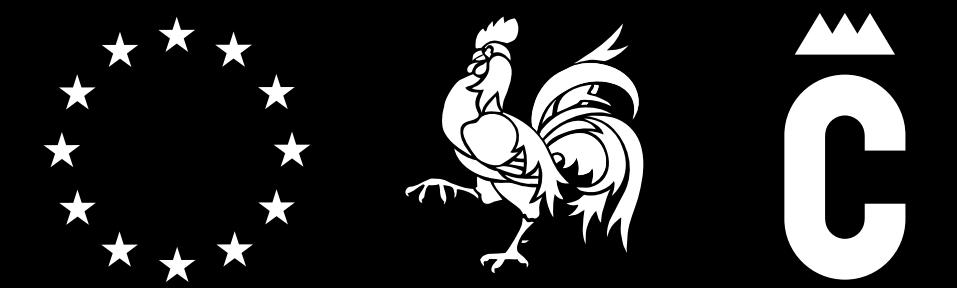
Ô



CADRAN NORD-OUEST
CHARLEROI DC COMPLÈTE LA RÉNOVATION DU COEUR URBAIN

CD

CHARLEROI DC



1.

CAMPUS DES SCIENCES,
DES ARTS ET MÉTIERS

2.

PÔLE DES GRANDES CONFÉRENCES
ET DE L'ÉVÉNEMENTIEL

3.

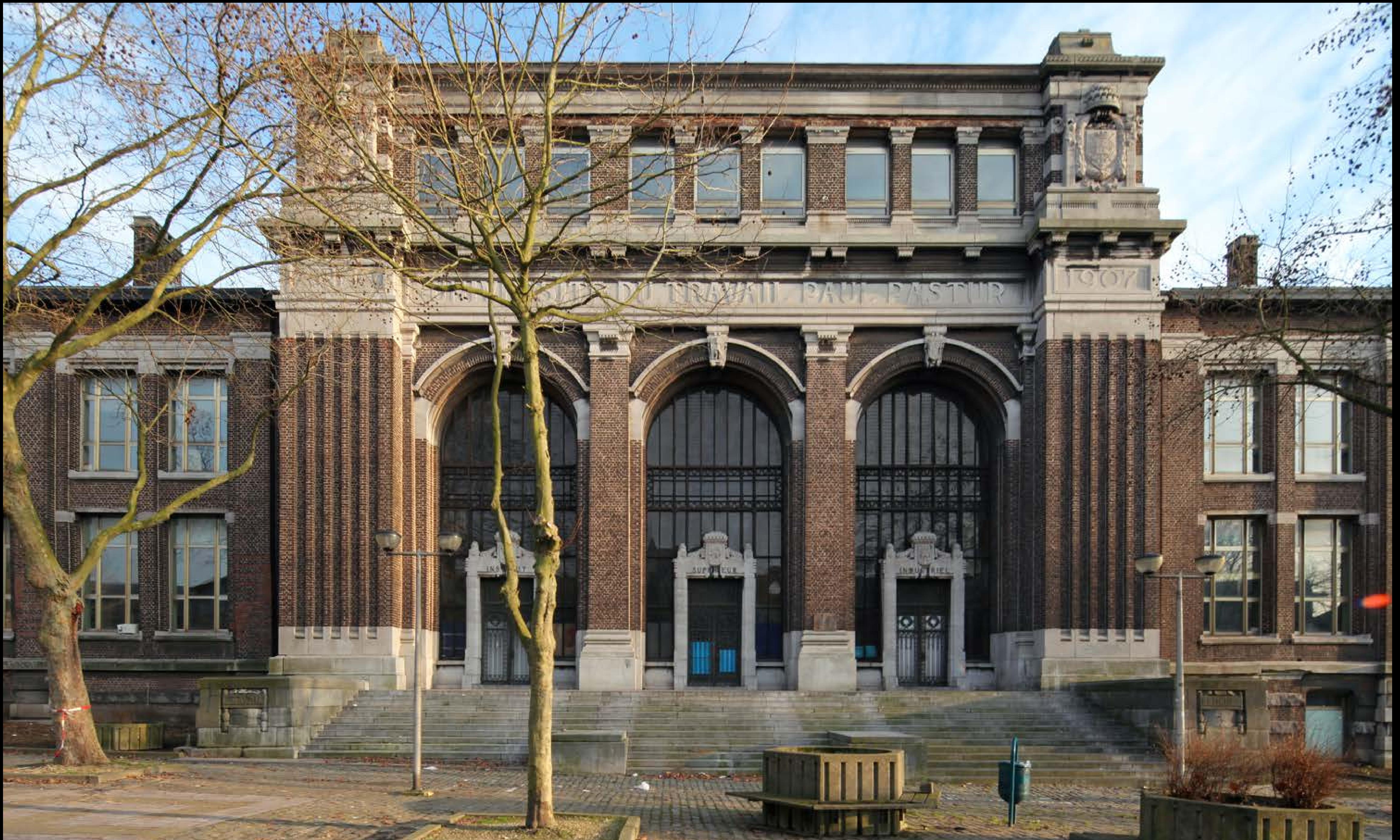
REVITALISATION DE
L'ESPACE URBAIN

1.
**CAMPUS DES SCIENCES,
DES ARTS ET DES MÉTIERS**



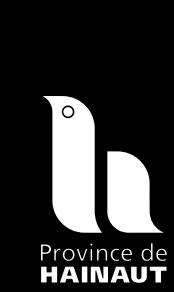
1. CAMPUS DES SCIENCES, DES ARTS ET DES MÉTIERS

Ô



1.1. CENTRE UNIVERSITAIRE ZÉNOBE GRAMME

15.270.096 € - CHARLEROI DC





1.2. RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU B.P.S.22

1.557.703 € - CHARLEROI DC



BP
S²²

Č



1.3. CENTRE DE COMPÉTENCE DESIGN INNOVATION

4.986.309 €



CITÉ DES MÉTIERS
31.000.000 €

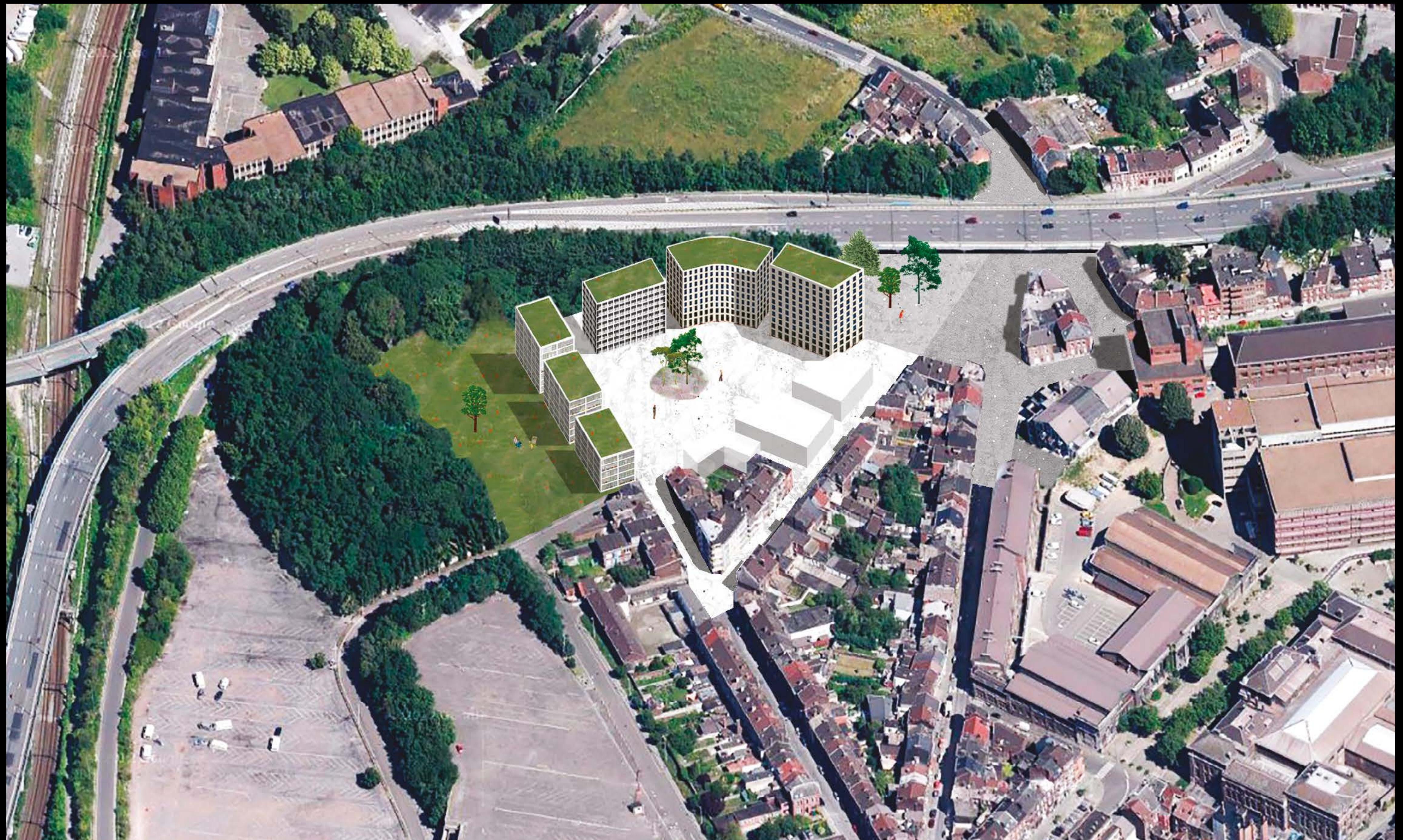
Č



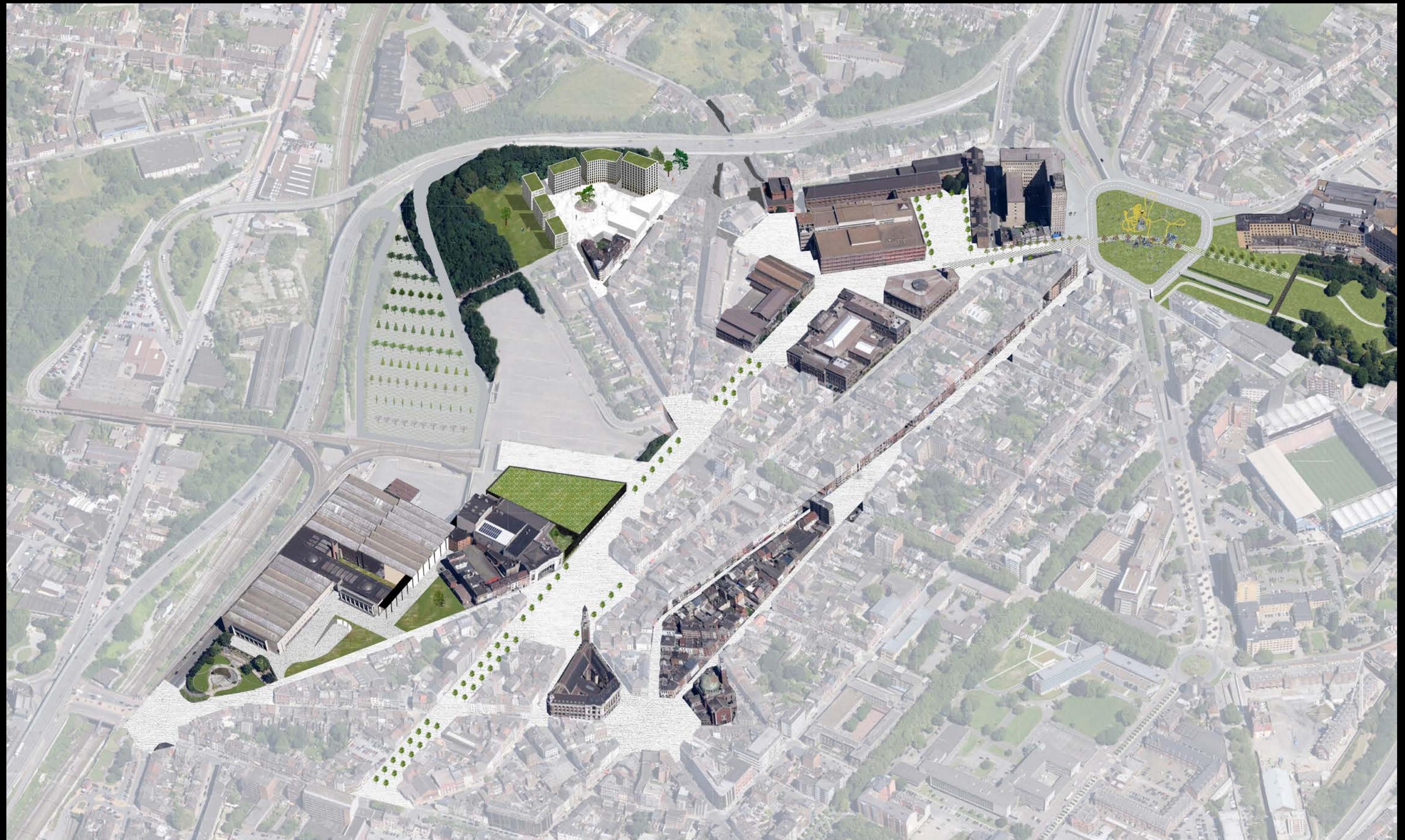
C.E.S. TECHNOLOGIQUE

12.000.000 € - COMPLÉMENT TECHNOCAMPUS AÉROPOLE

Ô



1.4. SIEGE DE LA SAMBRIENNE + 60 LOGEMENTS



VERS UNE EXTENSION DU CAMPUS

CC

2.
PÔLE DES
GRANDES CONFÉRENCES
ET DE L'ÉVÉNEMENTIEL



2. PÔLE DES GRANDES CONFÉRENCES ET DE L'ÉVÉNEMENTIEL

Ô



2.1. RECONFIGURATION DU PALAIS DES EXPOSITIONS

36.586.930 €

Č



2.2. RÉNOVATION DU PALAIS DES BEAUX-ARTS ET CRÉATION D'UN PALAIS DES CONGRÈS 29.260.898 €

C

3.
REVITALISATION
DE
L'ESPACE URBAIN



3.1 REVITALISATION DE L'ESPACE URBAIN GRANDS AXES ET ESPACES PUBLICS - 33.054.848 €

Č



3.1. REDYNAMISATION URBAINE GRANDS AXES ET ESPACES PUBLICS - 33.054.848 €

€



3.1. REDYNAMISATION URBAINE - LES GRANDS AXES BOULEVARD JACQUES BERTRAND

Ô



3.1. REDYNAMISATION URBAINE - LES GRANDS AXES BOULEVARD ERNEST SOLVAY

Č



3.1. REDYNAMISATION URBAINE - LES GRANDS AXES BOULEVARD GUSTAVE ROULLIER

CO



3.1. REDYNAMISATION URBAINE - LES ESPACES PUBLICS LA PLACE CHARLES II

CO



3.1. REDYNAMISATION URBAINE - LES ESPACES PUBLICS LA PLACE DU MANÈGE

C



3.1. REDYNAMISATION URBAINE - LES ESPACES PUBLICS LA PLACE DU MONUMENT



3.2. RENFORCEMENT DE L'ACCESSIBILITÉ AU CŒUR URBAIN - 2.526.175 €



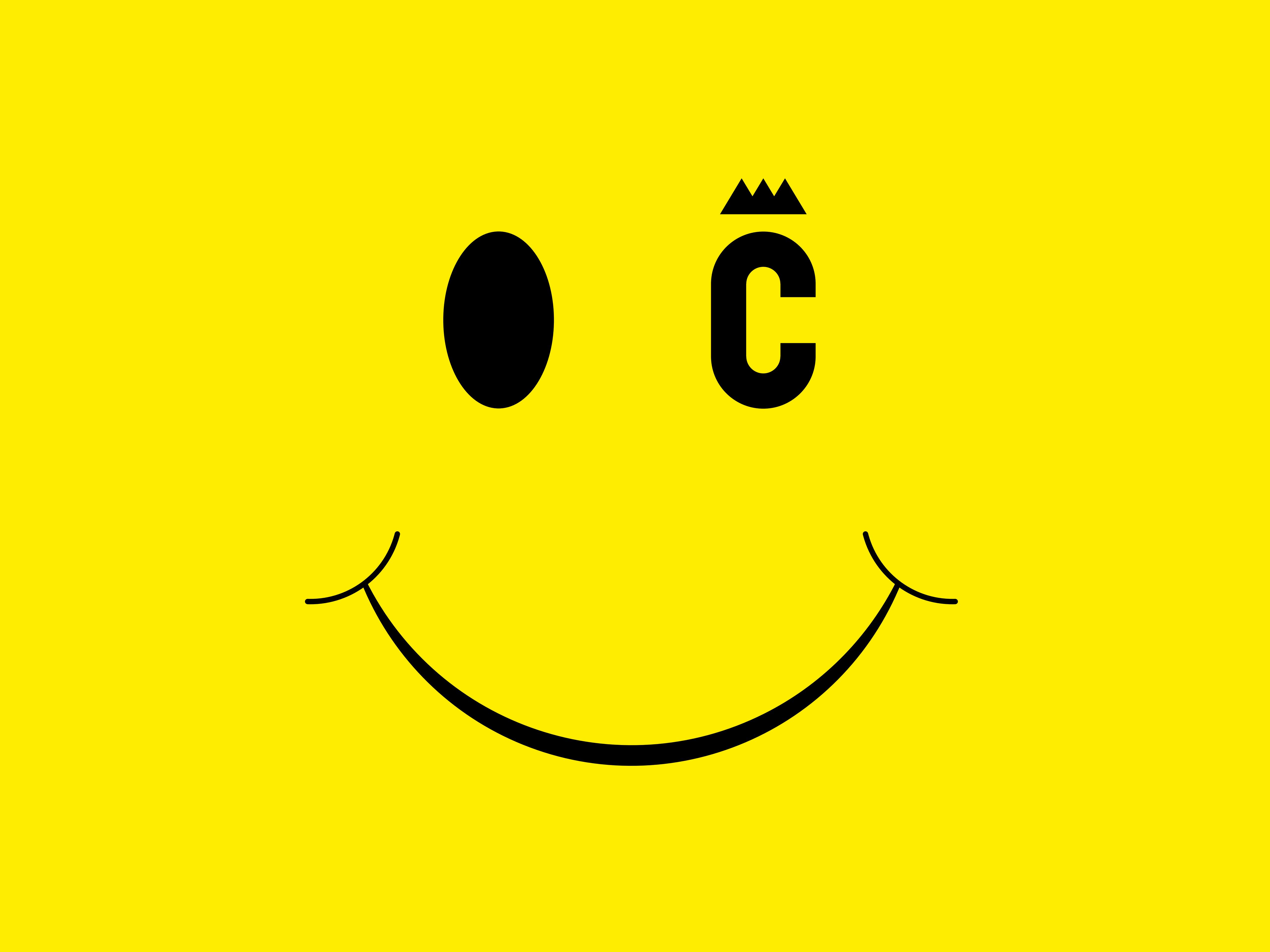
3.3. RÉAMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS QUAIS ET RELAIS NAUTIQUE - 11.230.000 €

Ô



3.3. RÉAMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS QUAIS ET RELAIS NAUTIQUE - 11.230.000 €

Ô



Ô