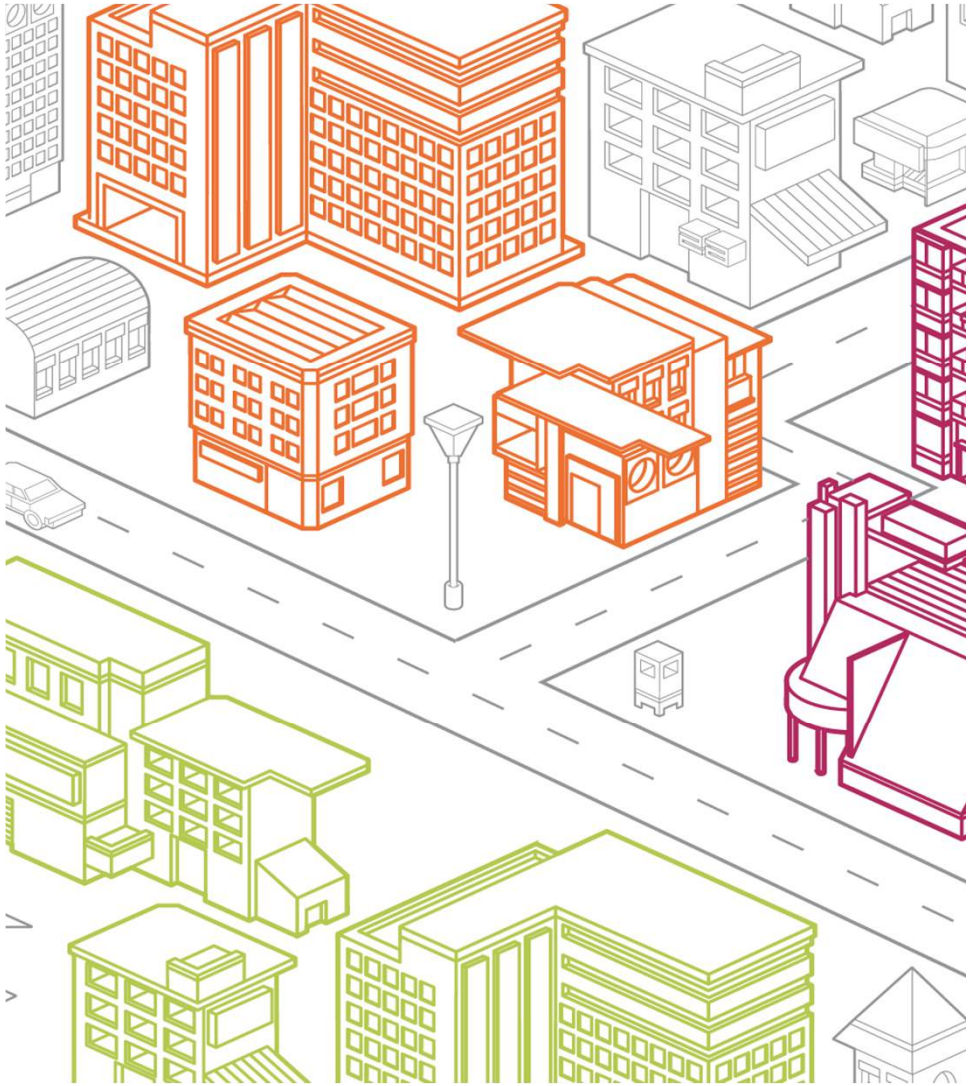


FORUM
IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

/Damien VANNESTE

Plan de la présentation

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

1. Précisions sur le regard adopté : sociologie et architecture
2. Eléments de contexte: vieillissement démographique et formes spatiales
3. Etude sur les formes alternatives d'habitat-support à l'autonomie et la solidarité
4. Perspectives et pistes de discussion

1. Précisions sur le regard adopté : sociologie et architecture

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Orientations de travail de l'équipe de recherche

- Collaborations:
  - Olivier Masson, Nathanaëlle Baës-Cantillon, Robert Grabczan

UCL Université catholique de Louvain

QCI

  - Damien Vanneste

Université Catholique de Lille

Unité HaDePaS

- Spatialité (1) et rapports sociaux (2) [architecture (1) et sciences sociales (2)]
- Une illustration – La vie dans le Vieux-Lille (1975-2005)

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM
IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM
IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM
IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Photos : Antoine Duquennoy (voir: Duquennoy A. (2014), *1975, Vieux Lille*, Lille: Editions de l'Etagère)

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Spatialité (1) et rapports sociaux (2)

Concrètement,

1) Des marches, des sas, des portes, des fenêtres… mais aussi des trottoirs, des largeurs de rue…

2) Marquer une limite, voir, se cacher, rencontrer, se tenir, se protéger, montrer…

Importance de relier ces deux regards régulièrement pensés séparément

- Interdépendance de ces dimensions sans déterminisme de l'une envers l'autre
- Cf. Ledent G. (2014), *Potentiels relationnels (Thèse de doctorat)*, Louvain-la-Neuve: Université catholique de Louvain

2. Eléments de contexte: vieillissement démographique et formes spatiales

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Vieillissement : les gens vivent plus longtemps (1); la proportion de personnes de plus de 65 ans augmente (2)

Principales raisons de ce phénomène:

Raison conjoncturelle : « papy-boom »

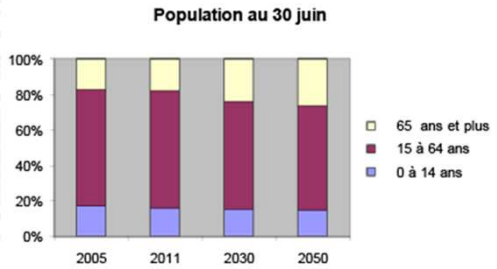
Raisons structurelles : allongement de l'espérance de vie ; baisse du taux de natalité

Traductions sociologiques et individuelles:

Coexistence d'un nombre plus important de générations

Importance de la vie « après-travail »

Vivre avec des déficiences comme état normal



https://www.socialsecurity.be/CMS/fr/about/displayThema/about/ABOUT_5/ABOUT_5_1/ABOUT_5_1_1.xml

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Quelle actualité (et traduction) spatiale de ces transformations démographiques et sociologiques?

Entre le maintien dans le domicile « de toujours » et la maison de repos et de soins, quelles formes intermédiaires d'habitat?

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

3. Etude sur les formes alternatives d'habitat-support à l'autonomie et la solidarité

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Trois postulats constitutifs de notre démarche

1. Le centre de l'attention: le **vieillissement comme processus**

2. Initié à partir d'un questionnement général autour des **supports et interdépendances**

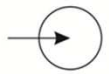
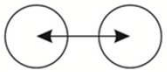
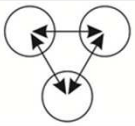
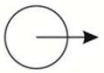
3. Ce qui amène à considérer: **l'habitat, dans ses dimensions matérielles, sociales et symboliques**

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

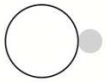
Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

Question 1: Combien de logements le support concerne-t-il?

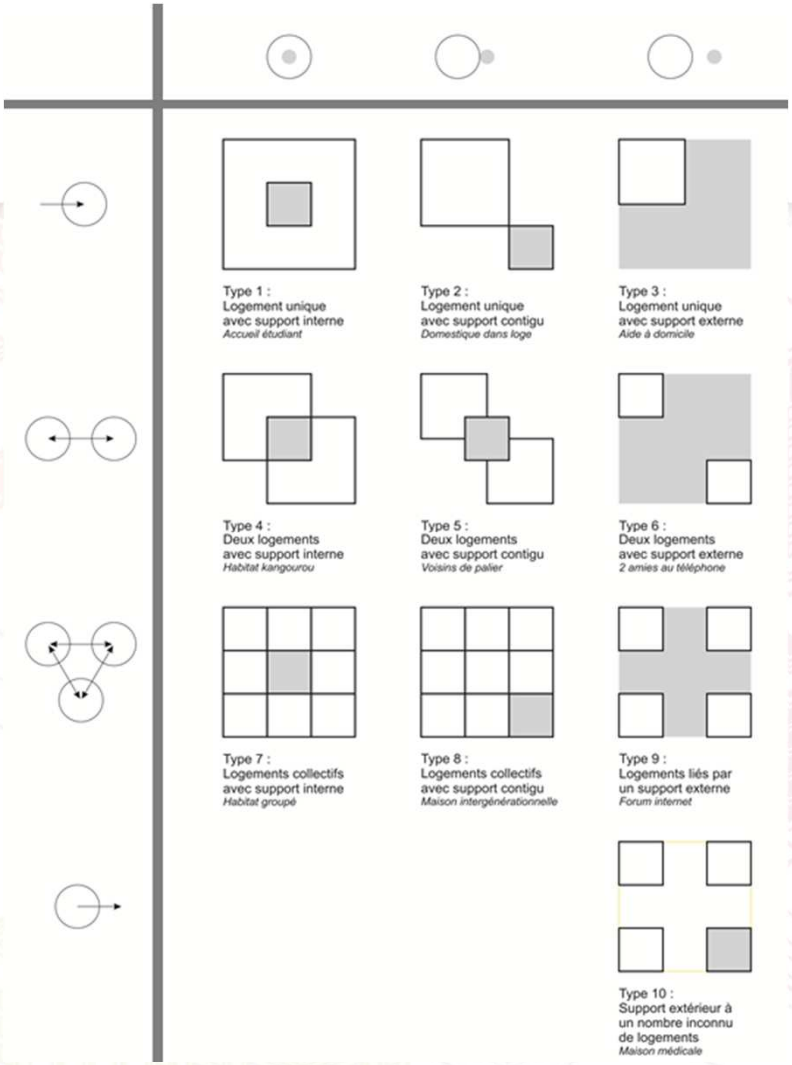
Support adressé au domicile d'une personne Support domestique ou individuel	
Support établi entre deux logements Support dual	
Support fédérant un groupe Support collectif	
Support ouvert à des individus à l'extérieur des logements Support public	

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Question 2: D'où vient le support par rapport au logement?

Déploiement du support dans la sphère privée	
Déploiement du support dans des espaces contigus	
Déploiement du support se fait à travers l'espace public	

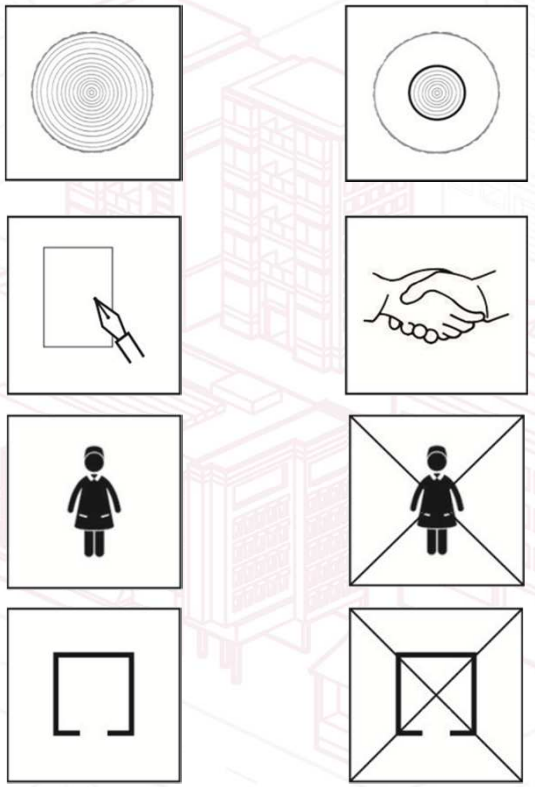
FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT



Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

- Questions 3 à 6 : questions discriminantes

- Question 7: précisions qualitatives
- Question 8: précisions quantitatives



FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Question 9 : quelle est la mise en architecture du programme ?

- Implantation
- Entrée
- Caractère
- Espaces de rencontre
- Intimité et proximité des logements
- Dispositions particulières

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

Cas 1 – Renens (Suisse)

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Cas 2 – Lausanne (Suisse)

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Question 10 : quelle est l'animation sociale du projet ?

- Admission
- Moments de rencontre
- Partage des responsabilités
- Modalités de régulation
- Ouverture des espaces collectifs

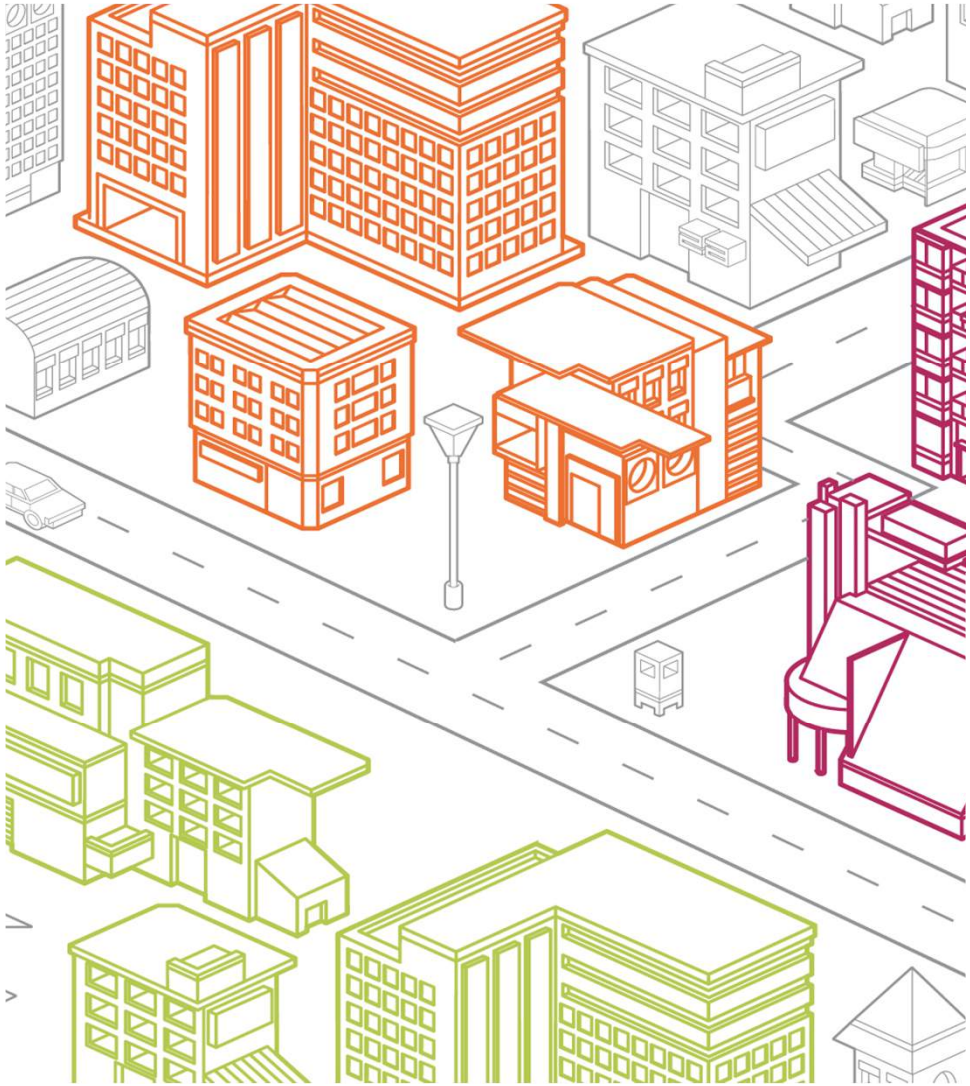
4. Perspectives et pistes de discussion

FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Une série de questions générales lues sous deux angles: désir social et traduction spatiale

1. Quelles formes d'altérité? [Individu ←→ Collectif]
2. Quelle place pour nos vulnérabilités? [Issue fatale ←→ Point de départ]
3. Quel sens donné à notre habitat? [Fonctionnalité ← → Identité]
4. Quelles perspectives démocratiques? [Reconnaissance des expérimentations ← → Egalité des droits et de l'accès]

Ville et habitat face au défi du vieillissement démographique



FORUM IMMOBILIER
CHARLEROI SUD-HAINAUT

Merci pour votre attention !

Damien VANNESTE

Enseignant-chercheur en sociologie à l'UCLille (HADéPaS), chargé de cours invité à l'UCL